



Naturaleza, cerca de todo....

CHACRAS FINANCIADAS



## ACERCA DE

A solo 2 minutos del centro de Pan de Azúcar y de la ruta interbalnearia te espera tu mejor inversión. Diez chacras de aproximadamente 5 hectáreas que ofrecen la posibilidad de ser adquiridas con una entrega inicial del 50% y saldo financiado hasta en 5 años.

"Terra Oliva", invertí en naturaleza, invertí en descanso y felicidad.



An aerial photograph of a rural landscape. In the foreground, there's a large field with rows of young trees, possibly an orchard. To the left, there are some buildings and a road. In the middle ground, there's a dirt road curving through the fields. The background shows a town or village with many houses, surrounded by more fields and distant hills under a clear blue sky.

DESDE  
USD 89.000

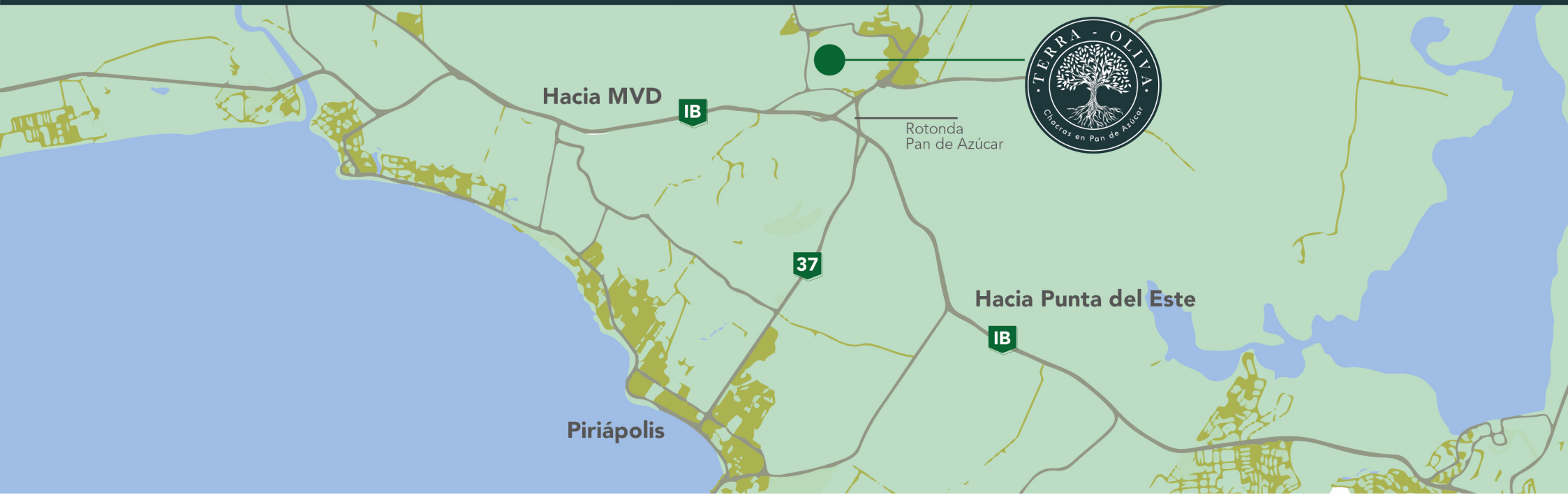
**ENTREGA DE USD 44.500**

**60 CUOTAS MENSUALES DE USD 902**



# UBICACIÓN

El fraccionamiento "Terra Oliva" es pensado para quienes buscan generar su microclima natural pero sin perder la practicidad de estar cerca de la zona urbana con fácil acceso a servicios. Además de estar muy próximo a la ciudad de Pan de Azúcar, en el departamento de Maldonado, es un punto estratégico que se encuentra a sólo 60 minutos de la capital del país, a 30 minutos de Punta del Este y 15 minutos del balneario de Piriápolis.





---

CAMINERÍA



---

LUZ EN PUERTA

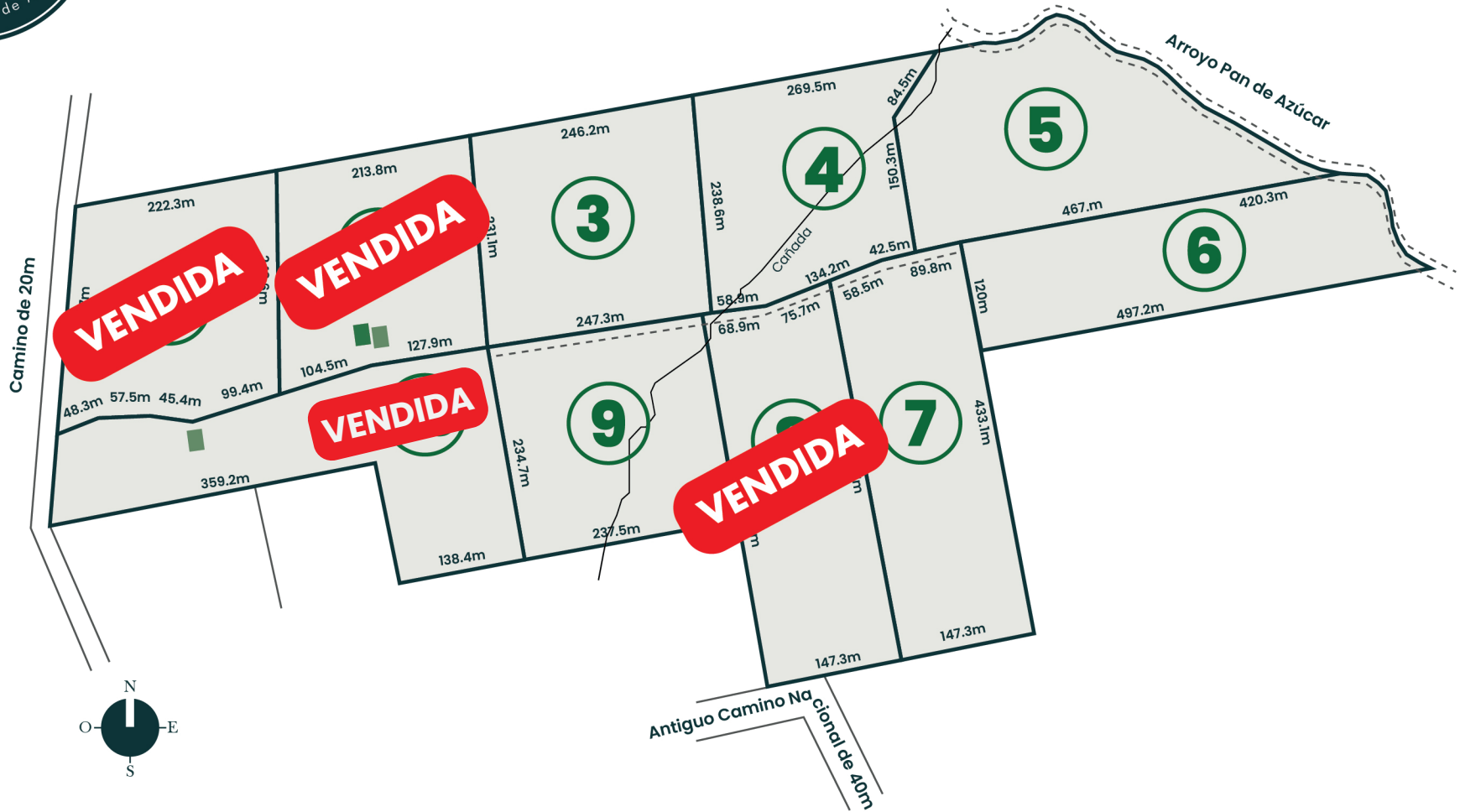


---

VISTAS PANORÁMICAS

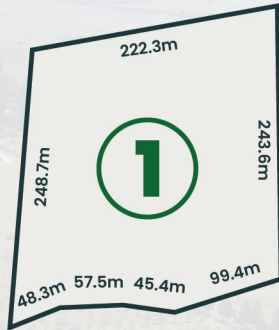


# PLANO



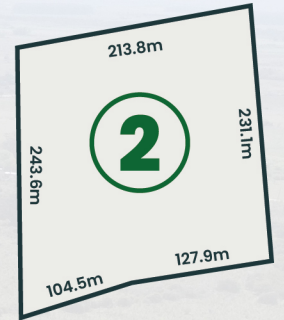


# - CHACRAS -



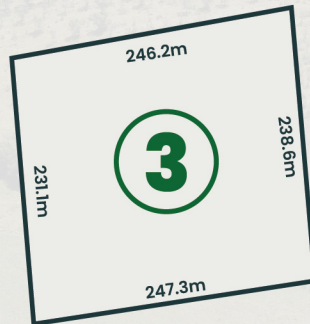
HAS 5,66

**USD 107.000**  
Entrega USD 53.500



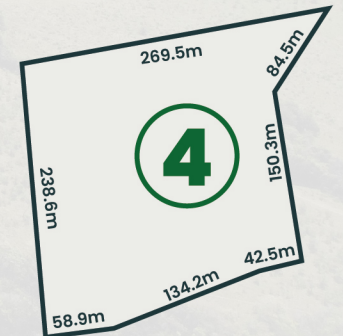
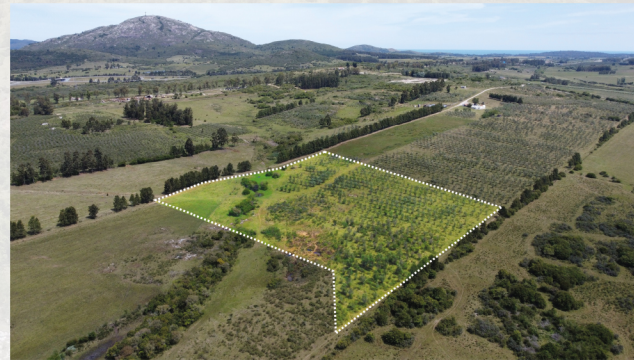
HAS 5,12

**USD 138.000**  
Entrega USD 69.000



HAS 5,77

**USD 100.000**  
Entrega USD 50.000



HAS 5,22

**USD 89.000**  
Entrega USD 44.500



# - CHACRAS -



HAS 6,82

**USD 107.000**  
Entrega USD 53.500



HAS 6,32

**USD 107.000**  
Entrega USD 53.500



HAS 5,58

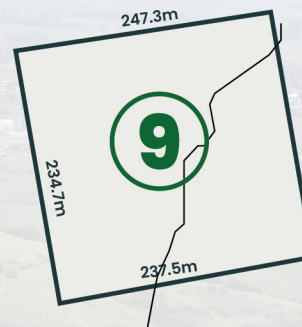
**USD 98.000**  
Entrega USD 49.000



HAS 5,97

**USD 100.000**  
Entrega USD 50.000

# - CHACRAS -



HAS 5,46

**USD 98.000**  
Entrega USD 49.000



HAS 6,63

**USD 148.000**  
Entrega USD 74.000



# VALORES

CHACRA	SUP. (Hás)	VALOR (USD)	50%	- TASA 5% INTERÉS -		- TASA 8% INTERÉS -	
			Entrega (USD)	24 Meses	36 Meses	48 Meses	60 Meses
1	5,66	107.000	53.500	2.347	1.063	1.306	1.085
2	5,12	138.000	69.000	3.027	2.068	1.684	1.399
3	5,77	100.000	50.000	2.194	1.499	1.221	1.014
4	5,22	89.000	44.500	1.952	1.334	1.086	902
5	6,82	107.000	53.500	2.347	1.063	1.306	1.085
6	5,58	98.000	49.000	2.149	1.469	1.196	1.469
7	6,32	107.000	53.500	2.347	1.063	1.306	1.085
8	5,97	100.000	50.000	2.194	1.499	1.221	1.014
9	5,46	98.000	49.000	2.149	1.469	1.196	994
10	6,63	148.000	74.000	3.247	2.218	1.807	1.500







[terraoliva.com.uy](http://terraoliva.com.uy)